



ASUKASLASKUTUSHINNASTO alk. 28.6.2019

Huoneiston rikkomisesta tai epäsiisteydestä aiheutuvat kustannukset veloitetaan asukaslaskutushinnaston mukaisesti. Mikäli vika tai puute on ollut huoneistossa jo sisään muuttaessa, siitä tulee olla merkintä kuntokortissa, jonka asukas palauttaa 5 päivän kuluessa asuntoon muuttamisesta.

PERUSSIIVOUS	€
1 h + k	200
2 h + k	260
3 h + k	330
4 h + k	400
Sauna	45

VAATIVA SIIVOUS	€
1 h + k	250
2 h + k	310
3 h + k	380
4 h + k	450
Sauna	120

MUU SIIVOUS	€
Keittiö	140
wc/kylpyhuone	90
Liesi/lieden tausta	90
Rasvasuodatin	40
Lattiakaivo	40
Jääkaapin sulatus tai siivous	70
Ilmanvaihtosuodatin	40
Eritesiivous	90

TYHJENNYS	€
Huoneisto	260
Parveke tai irtaimistovarasto	100
Asukkaan oman astianpesukoneen poisvienti ja tulppaus	60
Häätösiivous	voimassaolevan hinnaston ja toteutuneiden kustannusten mukaisesti

LUKITUS	€
Lukon uudelleensarjoitus	voimassaolevan hinnaston ja toteutuneiden kustannusten mukaisesti
Kadonnut avain	voimassaolevan hinnaston ja toteutuneiden kustannusten mukaisesti
Lämpötolpan tai postilaatikon avain	10
ILOQ-lukon uudelleensarjoitus (ohjelmointityö)	95
ILOQ- lukon uudelleensarjoitus avaimet	33€/kpl
Avainten palautus useassa erässä, lisäkerrat	12,50€/kerta

HUONEISTOKORJAUKSET	€
Lattiamaton vaihto	620
Laminaatin asennut vanhan maton päälle	400
Jalkalistojen asennus	110
Ovien ja ikkunoiden helojen korjaus	50€/kpl
Katon maalaus	300
Seinien maalaus	300
Seinien tapetointi	600



Porrasovi, karmit ja sisäovi	1300
Ovilevyn vaihto	120
Ovilevyn vaihto karmeineen	200
Muut työt tuntiveloituksella	45€/tunti

KODINKONEET	€
Jääkaappi	voimassaolevan hinnaston ja toteutuneiden kustannusten mukaisesti
Jääpakastinkaappi	voimassaolevan hinnaston ja toteutuneiden kustannusten mukaisesti
Liesi	voimassaolevan hinnaston ja toteutuneiden kustannusten mukaisesti
Astianpesukone	voimassaolevan hinnaston ja toteutuneiden kustannusten mukaisesti
Kodinkonekorjaus laskun mukaan, vähintään	80 €

KIINTOKALUSTEET ASENNETTUNA	€
Alakaappi, vanhat ovet	220
Vaatekaapin ovi	120
Keittiökaapin ovi	80
Eteisaulakko	120
Suihkuverhotanko	90
Leikkuulauta	70
Jätevaunu	80
Imusuoja	30
Kaappi astianpesukoneen paikalle	120

VARUSTEET	€
Peilikaappi	300
Peilikaapin ovi	110
Peili	100
Lasihylly	60
Jätesanko	50
Pyykkikori	70
Ovikello	80

LVIS-LAITTEET	€
WC-istuin	650
WC-vesisäiliö	250
WC-kansi	143
lavuaari	280
ilmanvaihtoventtiili	140
patteritermostaatti	142
kattorasia	8,15
pistorasia	19,30
valokatkaisin	13,90
sähkötyöt minimi, sis. matkat	119€/tunti

MUUT PALVELUT	€
Vuokrasopimuksen kopio	5/kpl
Kopiot asiakkaan papereista	2/sivu
Talonkirjaote	10

Muut asukkaan aiheuttamat korjaukset veloitetaan toteutuneiden kustannusten mukaan. Asukkaan aiheuttamissa vahinkotapauksissa asukas korvaa kiinteistövakuutuksen omavastuusuuden.